

N. 15 in data 4 marzo 2008

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE 2008 – 2010 LAVORI PUBBLICI ED ELENCO DEI LAVORI DA REALIZZARE NELL'ANNO 2008.

Introduce l'argomento il Sindaco, ricordando i lavori previsti nell'elenco dell'anno 2008; presenta quindi l'Ing. Pascoli che potrà fornire chiarimenti sul progetto relativo al Palazzetto dello Sport.

Aperto il dibattito si hanno i seguenti interventi:

Cons. Morici Sante: a proposito del progetto di Via Roma e del piazzale dell'Albergo all'Angelo osserva che con i lavori previsti si vengono ad eliminare parecchi parcheggi e ciò non va bene.

Sindaco: precisa che i parcheggi vengono ripristinati dopo la curva.

Cons. Morici Sante: precisa che si riferiva proprio ai parcheggi che si perdono su Via Roma.

Sindaco: osserva che però anche se si perdono alcuni parcheggi c'è la necessità di riordinare comunque l'area; che si è rispolverato un progetto di circa vent'anni fa, mai realizzato, che è stato rivisitato per mettere un po' d'ordine in quell'area ottimizzando l'ingresso del paese.

Cons. Morici Sante: afferma che però è importante non togliere i parcheggi.

Ass.re Bravo: evidenzia che è importante mettere in sicurezza l'area perché se si vuole attraversare è pericolosissimo, cosicché se si sacrificano alcuni parcheggi per la sicurezza è da ritenersi comunque un intervento corretto.

Cons. Boer: relativamente ai lavori della rotatoria chiede se non rientrano nel progetto relativo alla circonvallazione.

Sindaco: conferma che l'intervento rientrava in tale progetto e che si valuterà su come andare avanti.

Cons. Lorenzon Serena: osserva che l'intervento relativo alla realizzazione della palestrina di Negrisia è slittato al 2010 e si prevede di realizzarla con altre entrate; per quanto riguarda la pista ciclabile verso Ormelle, rileva che si tratta di un lavoro inutile se il Comune di Ormelle non realizza la parte di pista ricadente sul suo territorio per ricongiungersi con quella di Ponte. Osserva che ci sono altre necessità, tipo la rete fognaria di Negrisia, prima di fare questa pista ciclabile; afferma che le fa piacere la previsione del Palazzetto dello Sport; osserva che è sparita la previsione per l'asilo nido, che non vede nessun accenno sull'utilizzo del Cinema; che apprezza la previsione per la sistemazione delle strade, che non si sa però con che criteri vengono installati i nuovi punti luce relativamente ai quali aveva fatto delle richieste che non sono state ancora realizzate; per quanto

riguarda il Palazzetto dello Sport evidenzia che non si fa cenno allo spostamento delle strutture esistenti sull'area.

Cons. Boer: chiede se i 400 mila euro per le scuole elementari sono una spesa in più o lo spostamento in avanti solo dello stanziamento; per quanto riguarda la costruzione dell'asilo, ricorda che si è perso il contributo regionale e non si vede l'intervento; afferma che si cambia sempre la programmazione dei lavori, che non c'è nessun accenno al Cinema Luxor, mentre per il Palazzetto dello Sport osserva di volere capire dove viene realizzato.

Sindaco: evidenzia che la palestrina di Negrisia doveva essere realizzata con i proventi della variante approvata per Negrisia nel 2004; che sinora non è decollata in termini di attuazione e che faticosamente solo adesso si sta muovendo e si sta spingendo per arrivare ad una conclusione; osserva che pertanto c'è stata la necessità di procrastinare la calendarizzazione della palestrina; che stanno comunque proseguendo gli incontri con i proprietari; relativamente alla pista ciclabile verso Ormelle osserva che è chiaro che si procede d'intesa con il Comune di Ormelle per andare avanti assieme nella realizzazione dell'intervento, ognuno per la parte di propria competenza; per quanto riguarda i lavori relativi alla pubblica illuminazione, specifica le vie individuate ove realizzare gli interventi.

Ass.re Baccichetto: precisa che il criterio seguito non è quello di installare punti luce su accessi privati; che il secondo criterio è quello di sostituire gli impianti non a norma dove la manutenzione diventa costosa.

Cons. Morici Sante: osserva che anche Via Ronche ha un impianto vecchio.

Cons. Lorenzon Serena: precisa che le sue osservazioni non riguardavano strade private.

Sindaco: afferma che per quanto riguarda l'asilo nido si stanno valutando altre possibilità di intervento non pubblico; per quanto riguarda il Cinema, evidenzia che con le nostre forze per il momento non si riesce a fare niente; che sono state avviate trattative con altri Enti pubblici per vedere cosa si può fare e che comunque per il momento non vi sono previsioni di intervento.

Cons. Lorenzon Serena: chiede se per il Cinema si mantiene quanto previsto nella variante o si prevedono altre cose.

Sindaco: precisa che si mantiene quanto previsto nella variante e quindi gli interventi si attuano con lo strumento del piano di iniziativa pubblica con i vincoli previsti ed esistenti.

Il Sindaco invita quindi l'Ing. Pascoli a relazionare sul progetto del Palazzetto dello Sport.

L'Assessore Bravo, prima della relazione dell'Ing. Pascoli, evidenzia che la collocazione del Palazzetto comporta un riassetto dell'area sportiva con il trasferimento del campo di baseball e della struttura polivalente; precisa che in futuro sull'area potranno essere collocati altri impianti sportivi; che il Palazzetto viene attuato mediante il leasing immobiliare e che a seguito dell'affidamento si avrà l'importo della rata annuale ed il costo complessivo dell'intervento; osserva che la scelta del contratto di leasing è stata imposta dall'importo dell'intervento, che se previsto in altro modo avrebbe impedito la realizzazione di altri interventi; precisa che si tratta di un'opera assolutamente necessaria perché l'attuale palestra non contiene tutte le attività; che il Palazzetto è concepito con criteri che vanno bene anche per l'esigenza di avere la pista di pattinaggio; che è organizzato in modo tale da consentire l'accessibilità ai disabili e che sarà il primo in Provincia di Treviso con questa impostazione.

Ing. Pascoli: afferma che è stata richiesta una progettazione per avere qualcosa di particolare, considerato che si è previsto un contenitore con spazi suddivisibili in più parti; precisa quindi le varie suddivisioni previste per permettere l'espletamento di più attività (anche volley e pattinaggio) che nella previsione si è stati lungimiranti pensando ad una totale polivalenza della struttura; evidenzia che si potrebbe procedere addirittura alla suddivisione per permettere tre attività contemporaneamente; precisa quindi la dotazione della palestra (doppio spogliatoio, infermeria, doppi spogliatoi arbitri, magazzini sotto la tribuna); che è stata studiata anche per un futuro ampliamento con altre due palestre ove poter effettuare corsi di riabilitazione, corsi per anziani e spazi che in genere si trovano nelle palestre private; afferma che è una palestra completa in termini di dotazioni; che la sua collocazione permetterà la realizzazione di più parcheggi e anche di altre strutture sportive; evidenzia che la palestra può supplire alle esigenze cui suppliva la piattaforma polivalente ed anche il tennis; che all'interno della stessa si può fare qualsiasi attività sportiva anche degli spettacoli; evidenzia infine la finitura del tetto in legno lamellare e l'impianto di riscaldamento con pannelli solari.

Il Cons. Boer chiede quindi chiarimenti sui parcheggi che le vengono forniti dall'Ing. Pascoli.

Ass.re Bravo: evidenzia che si prevede di spostare il polivalente a Negrisia; che il campo da tennis non si prevede di trasferirlo, visti gli utilizzi, mentre per il campo di baseball si sta valutando una collocazione da un'altra parte in zona frazionale in accordo con la società di baseball; sottolinea l'eccellente lavoro dell'Ufficio Tecnico, del Geom. Cella, per il contributo dato per lo sviluppo degli indirizzi ai fini dell'elaborazione del progetto.

Sindaco: relativamente agli interventi previsti nel programma delle opere pubbliche, precisa che i progetti preliminari sono stati già approvati e che delle eventuali osservazioni si terrà conto per l'elaborazione dei progetti definitivi.

Cons. Boer: osserva che quando ci sono progetti di questa entità è opportuno portarli in Consiglio comunale

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito l'ampio dibattito anziriporato.

Visto l'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, nel quale si dispone che per lo svolgimento di attività di realizzazione di lavori pubblici, gli Enti Pubblici tra cui gli Enti Locali, sono tenuti a predisporre ed approvare un programma triennale dei lavori e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso.

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 9 giugno 2005, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 30 giugno 2005 n. 150, recante "Procedura e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 14, comma 11, della legge 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni".

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n 126 in data 18.10.2007, con la quale è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2008 - 2010 e l'elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2008.

Preso atto che il predetto programma è stato pubblicato a decorrere dal 23.10.2007 per sessanta giorni consecutivi, ai sensi del D.M. 09.06.2005, all'Albo Pretorio del Comune.

Atteso che l'elenco dei lavori dell'anno 2008 è stato successivamente rideterminato come da prospetto allegato alla deliberazione della Giunta comunale n. 16 del 29.01.2008.

Atteso che il 1° comma dell'art. 128 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni prevede l'inclusione nel programma triennale e nell'elenco annuale dei lavori di singolo importo superiore a 100.000,00 euro, mentre il 6° comma prevede che l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata per i lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare, salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi;

Richiamate le deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. 21 del 04.02.2008 relativa all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione Piazzale all'Angelo con sistemazione incrocio Via Roma - SR 53 Postumia dell'importo complessivo di € 150.000,00.=;
- n. 22 del 04.02.2008 relativa all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di sistemazione stradale di Via Del Chilo e parte di Via Chiesa dell'importo complessivo di € 200.000,00.=

- n. 23 del 04.02.2008 relativa all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di sistemazione dell'incrocio tra la SR 53 e la SP 34 in Comune di Ponte di Piave con realizzazione di rotonda, dell'importo complessivo di € 200.000,00.=;
- n. 24 del 04.02.2008 relativa all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di sistemazione stradale di Via delle Industrie, dell'importo complessivo di e 200.000,00.=;
- n. 31 del 25.02.2008 relativa all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di costruzione del Palazzetto dello Sport di Ponte di Piave, dell'importo complessivo di € 2.000.000,00.=;

Richiamata altresì la propria deliberazione n. 14 adottata nella seduta odierna con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento funzionale della Casa di Riposo del Comune, dell'importo complessivo di € 6.680.774,62.=, prevedendo la realizzazione degli stessi mediante concessione di costruzione ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. n. 163/2006.

Atteso che i lavori relativi alla costruzione del Palazzetto dello Sport verranno realizzati mediante leasing immobiliare ai sensi dell'art. 46 bis della L.R. n. 27 del 07.11.2003, così come modificata con L.R. N. 17/2007, e che gli oneri relativi alla rata del leasing sono stati già previsti a partire dal esercizio 2008, mentre per quanto riguarda i lavori di ristrutturazione, ampliamento ed adeguamento funzionale della Casa di Riposo, da realizzare mediante concessione di costruzione ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. n. 163/2006, nessuna spesa grava sul bilancio del Comune.

Precisato che lo stanziamento di cui al punto 14 delle schede 2 e 3 di € 400.000,00.= "Ampliamento scuole elementari del Capoluogo" non si riferisce ad un nuovo intervento in quanto tali lavori sono già stati previsti nell'elenco dell'anno 2007, ma costituisce la riproposizione della quota del costo totale dell'intervento finanziata con i proventi derivanti dalla vendita di alloggi di proprietà comunale non effettuata lo scorso anno e quindi riproposta nell'anno 2008.

Visto il predetto programma triennale 2008- 2010;

Visti gli artt. 4 e 2 della L.R. n. 27 del 07.11.2003.

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Con voti 9 favorevoli, 4 contrari (Boer Silvana, Roma Paola, Lorenzon Serena, Morici Sante), espressi per alzata di mano dai n. 13 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

- 1) di approvare gli allegati "Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2008 - 2010 ed "Elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2008" (schede n.1 - 2 -

2b – 3) con le precisazioni specificate in premessa relativamente alle schede n. 2 e 3;

- 2) di dare atto che i predetti interventi sono finanziati con gli stanziamenti previsti nel bilancio dell'esercizio 2008, ad eccezione dei lavori relativi alla Casa di Riposo che non gravano, come specificato in premessa, sul bilancio del Comune;
- 3) di dare atto altresì che nel programma dell'esercizio 2008 sono previsti i lavori di realizzazione da finanziarsi con leasing immobiliare
- 4) di trasmettere copia dei predetti schemi all'Osservatorio dei Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 128, comma 11, del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163 e dell'art. 5 del D.M. 09.06.2005.
