



COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 24 Reg. Delibere in data 28/11/2013

Oggetto: ESTINZIONE MUTUO POSIZIONE N. 4499504/00 CASSA DEPOSITI PRESTITI

L'anno duemilatredici, addì ventotto del mese di Novembre alle ore 20:30 c/o la Sede Municipale e per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti è stato convocato il Consiglio Comunale in seduta Pubblica Ordinaria di 1a convocazione. Eseguito l'appello risultano:

Nome	Carica	Presente	Assente
ZANCHETTA ROBERTO	Presidente	X	
BONATO PIO	Consigliere	X	
DE BIANCHI LUCIANO	Consigliere	X	
DE FAVERI LUIGI	Consigliere	X	
RORATO CLAUDIO	Consigliere	X	
PARO MARIA	Consigliere	X	
MORICI DINO	Consigliere	X	
NARDO SIMONE	Consigliere	X	
NARDI GIULIA	Consigliere	X	
CAMPAGNARO ANDREA	Consigliere	X	
ZAMUNER LUCA	Consigliere		X
SCAPOLAN MASSIMO	Consigliere	X	
LORENZON MIRCO	Consigliere	X	
ROMA PAOLA	Consigliere		X
LORENZON SERGIO	Consigliere	X	
BOER SILVANA	Consigliere	X	
FAVARO STEFANO	Consigliere	X	

Presenti n. 15 Assenti n. 2

REFERATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgv. 267/00)

N. Reg. _____

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna ove viene esposta per 15 giorni consecutivi e contestualmente viene trasmessa ai Capigruppo consiliari.

Addi, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PARISI VINCENZO

Partecipa alla seduta il Dott. PARISI VINCENZO Segretario comunale.

Il Dott. ZANCHETTA ROBERTO ,nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza.

Constatato legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta e chiama all'Ufficio di Scrutatori i Consiglieri:

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopraindicato

OGGETTO: ESTINZIONE MUTUO POSIZIONE N. 4499504/00 CASSA DEPOSITI
PRESTITI

PARERI DI COMPETENZA

Premesso che la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale in ordine all'oggetto, ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall' art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 nelle seguenti risultanze

- ▣ **Parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

Li, 22/11/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to RAG. DE GIORGIO FIORENZA

- ▣ **Parere FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

Li, 22/11/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to RAG. DE GIORGIO FIORENZA

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'attuale debito residuo relativo ai mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti ammonta ad € 5.048.714,16.;

Rilevato che il tasso di interesse applicato sui mutui attualmente in ammortamento oscilla tra il 3,59% e il 6,5%, mentre i tassi vigenti sono pari al 4,48% per i mutui a 20 anni ed al 4,83% per i mutui a 30 anni.

Evidenziata la possibilità e la convenienza di estinguere anticipatamente il mutuo di seguito specificato, in ammortamento dal 01.01.2007:

Posizione	Tipo opera	Capitale nominale	Tasso (%)	Debito residuo al 01.01.2014	Scadenza
4499504/00	Opere cimiteriali	545.000,00	4,124	402.204,96	31.12.2026

Considerato, inoltre, che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire più facilmente l'obiettivo della riduzione dell'indebitamento e quello della riduzione della spesa corrente sui bilanci futuri.

Richiamate le disposizioni della circolare n. 1255 del 27.01.2005 della Cassa Depositi e Prestiti, che prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da una specifica deliberazione, almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre).

Evidenziato inoltre che l'estinzione anticipata con la Cassa Depositi e Prestiti per i mutui a tasso fisso comporta l'obbligo di corrispondere alla Cassa stessa l'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate, nonché un indennizzo calcolato in misura pari alla differenza, se positiva, tra la somma dei valori delle rate di ammortamento residue attualizzate al tasso corrente, applicata da Cassa Depositi e Prestiti al momento dell'effettuazione dell'estinzione anticipata, e il debito residuo stesso.

Ritenuto di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 31.12.2013, dopo il pagamento delle rate di ammortamento con scadenza 31.12.2013.

Visto che il calcolo dell'estinzione anticipata è stato effettuato tramite apposita funzione nel sito della Cassa Depositi e Prestiti in data 11.11.2013.

Dato atto che il costo complessivo dell'operazione ammonta ad € 406.970,18 di cui € 402.204,96 costituito da debito residuo da restituire ed € 4.765,22 da indennizzi precisando tuttavia che quest'ultima somma sarà determinata in via definitiva dalla Cassa Depositi e Prestiti ad accoglimento della domanda di estinzione.

Richiamata la propria deliberazione n. 23 adottata in data odierna, con la quale mediante variazione di bilancio è stato previsto di utilizzare una quota dell'avanzo di amministrazione per far fronte alla predetta spesa.

Visti i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, riportati nelle premesse della

presente deliberazione.

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

1. di procedere all'estinzione anticipata del sottoriportato mutuo in essere con la Cassa Depositi e Prestiti, con effetto dal 01.01.2014:

Posizione	Data concessione	Capitale nominale	Scadenza	Tasso (%)	Debito residuo al 01.1.2011	Indennizzo	Somma da versare
4499504/00	Opere cimiteriali	545.000,00	31.12.2026	4,12	402.204,96	4.765,22	406.970,18

2. di dare atto che al finanziamento dell'operazione, pari ad € 406.970,18 di cui € 402.204,96 costituito da debito residuo da restituire ed € 4.765,22 da indennizzi (importi provvisori in attesa della determinazione definitiva della Cassa Depositi e Prestiti) si farà fronte con utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione attualmente disponibile;
3. di inoltrare alla Cassa Depositi e Prestiti formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui di cui trattasi, alla quale dovrà essere allegata una copia del presente provvedimento.
4. di dare atto che nel caso in cui la Cassa Depositi e Prestiti, per ragioni tecniche oppure per diverse condizioni che intervengano successivamente alla presente deliberazione, dovesse indicare variazioni all'elenco dei mutui da estinguere, l'Ufficio comunale per il Servizio Economico Finanziario è autorizzato ad apportare le opportune rettifiche, con individuazione definitiva dei prestiti da estinguere, nei limiti della spesa stanziata;
5. di demandare al Responsabile dell'Ufficio comunale per il Servizio Economico Finanziario l'adozione di tutti gli atti amministrativi in attuazione del presente provvedimento.
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile (e ciò con separata unanime votazione dei n. 15 Consiglieri presenti e votanti), stante l'urgenza di inoltrare la richiesta di estinzione alla Cassa Depositi e Prestiti nei termini previsti.

Del che si è redatto il verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to DOTT. ZANCHETTA ROBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PARISI VINCENZO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134, D.Lgs 18.08.2002, n° 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesposta deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, dopo essere stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune,

è divenuta ESECUTIVA il

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. PARISI VINCENZO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. PARISI VINCENZO
