



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE
Provincia di Treviso

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 115 del 14/09/2015

OGGETTO:

PROGETTO DI RESTAURO E FRUIBILITA' DELLA "VILLA LOSCHI" - SEDE DELLA POLIZIA MUNICIPALE SITA IN VIA POSTUMIA N° 29. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilaquindici addì quattordici del mese di Settembre alle ore 19:00 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
BOER SILVANA	Assessore	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore		X
MORICI SANTE	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la Sig.ra DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Sig.ra ROMA PAOLA, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'Unione Europea ha adottato il 9 Marzo 2007 il documento "Energia per un mondo che cambia", impegnandosi unilateralmente a ridurre le proprie emissioni di CO₂ del 20% entro il 2020 aumentando nel contempo del 20% il livello di efficienza energetica e del 20% la quota di utilizzo delle fonti di energia rinnovabile sul totale del mix energetico;
- il 6 Aprile 2009 l'Unione Europea ha adottato il Pacchetto Legislativo Clima-Energia "20-20-20" (-20% di riduzione di CO₂, + 20% di aumento dell'efficienza energetica, + 20% di energia da fonti rinnovabili) che prevede per gli stati membri dell'Unione Europea, con orizzonte temporale al 2020, una riduzione dei consumi del 20% di CO₂, la copertura di una quota pari al 20% del fabbisogno con fonti rinnovabili e la riduzione delle emissioni di gas climalteranti del 20%. Secondo la direttiva, ogni Stato membro doveva adottare entro il 2010 un piano nazionale che delineasse le strategie per conseguire gli obiettivi al 2020 relativi alla quota di energia rinnovabile nei trasporti, elettricità, riscaldamento e raffreddamento;
- la Provincia di Treviso ha adottato con propria deliberazione di Giunta n° 75/29515 del 08/03/2012 la sua formale adesione al Patto dei Sindaci quale struttura di Supporto per i Comuni che insistono nell'area di sua competenza giuridica;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 11 del 24/04/2013 di "Adesione al Patto dei Sindaci con il supporto della Provincia di Treviso come centrale di committenza per la redazione del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES)";

CONSIDERATO che, con l'adesione al Patto dei Sindaci, il Comune si impegna a raggiungere gli obiettivi fissati dall'Unione europea predisponendo un Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) che includa un inventario di base delle emissioni ed indicazione delle modalità di raggiungimento degli obiettivi, anche con l'ausilio della Provincia di Treviso;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 31/03/2014 di approvazione del Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES) che prevede, fra le altre, un'azione specifica riferita alla riduzione delle emissioni di CO₂ dovute ai consumi delle reti di illuminazione pubblica;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n° 76 del 10/03/1998 modificato ed integrato dal D.P.R. n° 172 del 17/11/2014 concernente regolamento recante modifiche ed integrazioni al D.P.R. n° 76/1998, in materia di criteri e procedure per l'utilizzazione della quota dell'otto per mille dell'Irpef devoluta alla diretta gestione statale;

Visto che il D.P.R. n° 76/1998 e s.m.i. ammette a contributo gli interventi per la conservazione dei beni culturali rivolti al restauro, alla valorizzazione e alla fruibilità da parte del pubblico di beni immobili di proprietà pubblica degli enti locali territoriali che presentano particolare interesse, architettonico, artistico, storico, archeologico, etnografico, scientifico, ecc di cui al D.L. n° 42 del 22/01/2004;

Visto il progetto preliminare predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale, per interventi di restauro e fruibilità della sede della Polizia Municipale "Villa Loschi", costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa (All. A);
- Elaborati grafici (Tav. 01 - 02);
- Calcolo sommario di spesa (All. B);
- Quadro economico (All. C);

Visto il quadro economico dell'intervento da cui risulta una spesa complessiva di € 215.000,00 così ripartita:

A. LAVORI A BASE D'ASTA

"VILLA LOSCHI"		
Sostituzione serramenti esterni	€ 132.100,00	
Installazione tendaggi esterni	€ 24.000,00	
Sostituzione caldaia	€ 6.000,00	
Installazione valvole termostatiche	€ 3.250,00	
Sostituzione illuminazione interna	€ 1.160,00	
Totale lavori	€ 166.510,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.000,00	
Totale "A"	€ 176.510,00	€ 176.510,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE

Iva 10% su "A"	€ 17.651,00	
Spese tecniche esterne compreso contributo Integrativo 4% e Iva 22%	€ 6.500,00	
Spese tecniche interne 2% di "A"	€ 3.530,20	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 10.808,80	
Totale "B"	€ 38.490,00	€ 38.490,00
TOTALE COMPLESSIVO "A" + "B"		€ 215.000,00

Considerato che la spesa per la realizzazione dell'intervento verrà fronteggiata con l'eventuale contributo previsto dal D.P.R. n° 76/1998 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.;

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli espressi ai sensi dell'Art. n° 49 del D.Lgs. n° 267/2000 dai Responsabili di servizio.

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge.

DELIBERA

1. di approvare, con le motivazioni espresse in premessa, il Progetto Preliminare dei lavori di Restauro e fruibilità della "Villa Loschi" sede della Polizia Municipale, redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, depositato agli atti del Comune nel mese di settembre 2015 e costituito dagli elaborati indicati in premessa;
2. di approvare, altresì, il quadro economico di spesa così come riportato in

- premessa, dando atto che lo stesso potrà essere suscettibile di variazioni di dettaglio nei livelli successivi di progettazione previsti dalla legislazione vigente;
3. di dare atto che al finanziamento della spesa si potrà fare fronte con il contributo statale, qualora assegnato e per la parte restante con mezzi propri di bilancio.

La presente deliberazione viene dichiarata, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Domenica Maccarrone

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Tecnica: Parere FAVOREVOLE

Li, 11/09/2015

F.to Il Responsabile del Servizio
GEOM. CELLA MAURIZIO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)

Regolarità Contabile: Parere FAVOREVOLE

Li, 11/09/2015

F.to Il Responsabile del Servizio
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. _____

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale
DOMENICA MACCARRONE

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale
DOMENICA MACCARRONE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, lì

Il Segretario Comunale
DOMENICA MACCARRONE