



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE

Provincia di Treviso

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 37 del 17/03/2015**

**OGGETTO:**

**CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, AMPLIAMENTO E RECUPERO FUNZIONALE DELLA CASA DI RIPOSO DI PONTE DI PIAVE E CONNESSA GESTIONE. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE N. 2**

L'anno duemilaquindici addì diciassette del mese di Marzo alle ore 19:00 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
BOER SILVANA	Assessore	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
MORICI SANTE	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la Sig.ra DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Sig.ra ROMA PAOLA, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto che con deliberazione della Giunta comunale n. 38 del 11.04.2011 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 8.111.592,40.=-;

Visto che in data 14.06.2012 la Cooperativa Insieme Si Può con sede in Via Marchesan 4d - Treviso, ditta concessionaria dei lavori a seguito della gara indetta ai sensi degli artt. 143 e 144 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., ha aggiudicato in via definitiva i lavori di esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Impresa costituito dalle ditte C.E.S. Costruzioni Generali Imola con sede in Via Sabbatini 14 - 42026 Imola (BO) e Drusian Impianti Srl con sede in Via Callalta 29 - 31046 Oderzo (TV);

Visto che con delibera della Giunta comunale n. 48 del 25.03.2013 veniva approvata una prima variante al progetto approvato consistente principalmente in una ridistribuzione delle funzioni interne ed una diversa organizzazione dei nuclei residenziali, confermando una capacità ricettiva complessiva di 108 posti;

Visto che in data 26.06.2014 la Cooperativa Insieme Si Può ha depositato gli elaborati grafici relativi alla seconda variante dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa di Riposo consistente principalmente in modeste modifiche interne, spostamento di alcuni divisori interni e modifiche estetiche con lieve spostamento delle forometrie;

Considerato che per le modifiche apportate nulla è dovuto, dal punto di vista economico, alla Cooperativa Insieme Si Può, in quanto il quadro economico di spesa rimane inalterato rispetto a quello approvato e contemporaneamente si ritiene di non sottoporre tali modifiche alla Regione Veneto - Segreteria regionale per la Sanità - Direzione Edilizia Ospedaliera e a finalità collettive" - proprio in considerazione delle modeste modifiche presentate;

Visto l'art. 11 della Concessione di costruire e gestione della Casa di Riposo sottoscritta in data 09.07.2009 al n. 1878 di Rep.

Visti i pareri tecnico e contabile favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000:

Con votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge.

## DELIBERA

- 1) di approvare, con le specifiche e modalità individuate nei pareri degli Enti sopra richiamati, il progetto relativo alla seconda variante ai lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa di Riposo, presentato in data 26.06.2014 dalla Cooperativa Insieme Si Può di Treviso costituito dai seguenti elaborati:  
Relazione Tecnico-illustrativa

Tav. 00 - Estratti  
Tav. 02 - Progetto approvato - piante  
Tav. 03 - Progetto approvato - prospetti e sezioni

VARIANTE

Tav. 04 - Planimetria generale - pianta scarichi  
Tav. 05 - Piano terra  
Tav. 06 - Piano primo  
Tav. 07 - Piano sottotetto  
Tav. 08 - Prospetti e sezioni  
Tav. 09a - Piante comparative  
Tav. 09b - Prospetti e sezioni comparative  
Tav. 10 - Verifica area abitativa e sup. utile funzionale DGRV 84/07

- 2) di precisare che il quadro economico approvato rimarrà invariato ed i lavori di variante saranno a totale carico della Cooperativa Insieme Si Può.

\*\*\*

La presente deliberazione è dichiarata, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO  
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Domenica Maccarrone

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Tecnica:* Parere FAVOREVOLE

Li, 17/03/2015

F.to Il Responsabile del Servizio  
GEOM. CELLA MAURIZIO

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Contabile:* Parere FAVOREVOLE

Li, 13/03/2015

F.to Il Responsabile del Servizio  
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

---

**REFERITO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. \_\_\_\_\_

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.  
Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale  
DOMENICA MACCARRONE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ( art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale  
DOMENICA MACCARRONE

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, lì

Il Segretario Comunale  
DOMENICA MACCARRONE