



COPIA

COMUNE PONTE DI PIAVE  
Provincia di Treviso

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. 69 del 19/05/2015**

**OGGETTO:**

**FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2007-2013 - ASSE 5  
SVILUPPO LOCALE. APPROVAZIONE PROGETTO  
DEFINITIVO/ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE, SISTEMAZIONE E  
ACCESSIBILITA' CASA DI CULTURA "GOFFREDO PARISE".**

L'anno duemilaquindici addì diciannove del mese di Maggio alle ore 19:15 presso la Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Nome	Incarico	Presente	Assente
ROMA PAOLA	Sindaco	X	
BOER SILVANA	Assessore	X	
PICCO STEFANO	Assessore	X	
MORO STEFANIA	Assessore	X	
MORICI SANTE	Assessore	X	

Partecipa alla seduta la Sig.ra DOMENICA MACCARRONE, Segretario Comunale.

La Sig.ra ROMA PAOLA, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha acquisito, per donazione, l'abitazione dello scrittore Goffredo Parise, sita in Via Verdi n° 1 con l'impegno di adibire il fabbricato a Casa di Cultura;
- a seguito dell'emanazione della Delibera di Giunta Regionale n° 1420 del 05/08/2014 è stato approvato un bando per il contributo di sistemazione e adeguamento finalizzato a interventi agli edifici pubblici;
- l'obiettivo e la finalità del Bando Regionale è quello di contribuire allo sviluppo delle località turistiche e culturali, in un'ottica di turismo sostenibile e secondo i principi di sostenibilità economica, sociale e ambientale e in tale prospettiva, vengono finalizzati gli interventi pubblici secondo gli obiettivi sopra indicati, attraverso azioni volte a rendere maggiormente accessibili e fruibili i luoghi del turismo e della cultura, in particolar modo ad utenti con esigenze specifiche quali persone con disabilità motorie, acustiche o sostenibili, famiglie con bambini e persone anziane;

Rilevato che l'Amministrazione Comunale, con delibera della Giunta Comunale n° 104 del 07/10/2014, ha approvato il progetto preliminare di riqualificazione, sistemazione e accessibilità della Casa di Cultura "Goffredo Parise" per un importo complessivo di € 150.000,00.

Rilevato, altresì, che in data 09/10/2014 Prot. n° 10597 l'Amministrazione Comunale, tramite l'I.P.A. Opitergino Mottense, ha trasmesso il progetto preliminare alla Regione Veneto con richiesta di contributo.

Dato atto che la Regione Veneto, con deliberazione n° 2653 del 29/10/2014 - Esercizio finanziario 2014, ha assegnato un contributo di € 120.000,00, a fronte di una spesa complessiva dell'intervento pari ad € 150.000,00 per la Riqualificazione, sistemazione ed accessibilità della Casa di Cultura "Goffredo Parise".

Visto il Progetto Definitivo/Esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale atto all'adeguamento dell'edificio, con particolare riguardo all'aspetto della fruibilità e visitabilità a persone con disabilità motorie al fine dell'accessibilità al Piano Primo dell'edificio pubblico, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva (All. A)
- Elaborati grafici (Tav. B1-B2-B3-B4-B5-B6-B7)
- Elenco prezzi unitari (All. C)
- Computo metrico estimativo (All. D)
- Quadro economico di spesa (All. E)
- Foglio oneri e condizioni (All. F)
- Piano di sicurezza e coordinamento (All. G)

Visto il quadro economico dell'intervento da cui risulta una spesa complessiva di € 150.000,00 così ripartita:

A. LAVORI A BASE D'ASTA

1) Installazione piattaforma elevatrice	€ 27.726,00	
2) Sistemazione aree esterne	€ 20.028,00	
3) Sostituzione serramenti	€ 35.550,00	
4) Sostituzione unità di recupero calore	€ 15.000,00	
5) Opere accessorie	€ 13.000,00	
6) Adeguamento impianto elettrico	€ 12.000,00	
TOTALE	€ 123.304,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.000,00	
TOTALE "A"	€ 127.304,00	€ 127.304,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE

1) Iva 10% su "A"	€ 12.730,40	
2) Spese tecniche esterne compreso 4% e Iva 22%	€ 2.978,75	
3) Spese tecniche interne 2% di "A"	€ 2.546,08	
4) Imprevisti e arrotondamenti	€ 4.440,77	
TOTALE "B"	€ 22.696,00	€ 22.696,00

TOTALE COMPLESSIVO "A"+"B" € 150.000,00

Considerato che la spesa per la realizzazione dell'intervento verrà fronteggiata per € 120.000,00=- con contributo regionale e per la restante somma con mezzi propri di bilancio;

Visto il D.Lgs. n° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;

Visti i pareri tecnico e contabili favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge,

**DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori Riqualficazione, sistemazione e accessibilità della Casa di Cultura "Goffredo Parise" di cui alla D.G.R.V. n° 2653 del 29/12/2014, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico e costituito dagli elaborati in premessa;
2. di approvare, altresì, il quadro economico di spesa così come riportato in premessa;
3. di dare atto che al finanziamento della spesa si potrà fare fronte con il contributo regionale e con mezzi propri di bilancio.

\*\*\*

La presente deliberazione viene dichiarata, con voti unanimi favorevoli,

immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to IL SINDACO  
Paola Roma

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
Domenica Maccarrone

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Tecnica:*        Parere FAVOREVOLE

Li, 19/05/2015

F.to Il Responsabile del Servizio  
GEOM. CELLA MAURIZIO

---

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 D. Lgs. n. 267/2000)**

*Regolarità Contabile:*    Parere FAVOREVOLE

Li, 19/05/2015

F.to Il Responsabile del Servizio  
RAG. DE GIORGIO FIORENZA

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 124 comma 1 e art. 125 D. Lgs. 267/2000)**

N. Reg. \_\_\_\_\_

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che dell'adozione del presente verbale viene data comunicazione, contestualmente alla pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

Addì,

F.to Il Segretario Comunale  
DOMENICA MACCARRONE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(art. 134 D. Lgs. 267/2000)**

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione

E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione ( art. 134, 3° comma, D. Lgs. N. 267/2000)

Li,

F. to Il Segretario Comunale  
DOMENICA MACCARRONE

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Ponte di Piave, lì

Il Segretario Comunale  
DOMENICA MACCARRONE