

**CONTRATTO DI TRANSAZIONE**

\*

Nell'anno duemilaquindici (2015) nel mese di giugno (06) il giorno ..... (.....)

**TRA**

Il **COMUNE DI PONTE DI PIAVE**, C.F. 80011510262, c.a.p. 31047 Ponte di Piave (TV), Piazza G. Garibaldi n. 1, in persona del Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Maurizio Cella (di seguito denominato "**Comune**"), da una parte

e

i Sig.ri **WILLIAM geom. MANZOTTI**, C.F. MNZ WLM 71M08 L781B, nato a Verona (VR) l'8 agosto 1971 e residente a Pescantina (VR) c.a.p. 37026, via Papa Paolo VI n. 6 e **MASSIMO geom. BORSI**, C.F. BRS MSM 64P21 1003B, nato a San Martino B.A. (VR) il 21 settembre 1964 e residente a San Martino B.A. (VR) c.a.p. 37036, via Luigi Gottardi n. 10, (di seguito denominati "**Progettisti**") dall'altra;

WILLIAM MANZOTTI

---

MASSIMO BORSI

---

**PREMESSO CHE**

**A** con deliberazione n. 49 del 16 febbraio 2012 il Comune individuava in William geom. Manzotti e Massimo geom. Borsi i progettisti per la predisposizione del progetto definitivo e del progetto esecutivo di un campo da baseball in località Negrisia e conferiva loro il relativo incarico con disciplinare sottoscritto dalle parti datato 28 febbraio 2012;

MAURIZIO CELLA

---

**B** il progetto definitivo veniva consegnato e approvato in data 26 giugno 2012;

**C** gli elaborati relativi al progetto esecutivo venivano presentati in data 3 luglio 2013;

**D** nelle more del procedimento di validazione, con lettera datata 21 gennaio 2015, prot. n. 653, il Comune, dato atto di quanto precede e dell'insediamento della nuova amministrazione, informava i Progettisti di non voler più realizzare il campo da baseball e comunicava loro la "rescissione del rapporto tecnico per la realizzazione del campo da baseball e delle opere accessorie in località Negrisia con la richiesta di rimborso della somma anticipata e liquidata in data 20/08/2013", comprensiva di interessi;

**E** per i Progettisti intervenivano gli avv.ti Alessio Storari e Christian Ferrazzi del foro di Verona con comunicazione a mezzo e-mail PEC del 6 febbraio 2015 con cui, contestata la lettera del Comune di cui alla premessa D, si chiedeva al Comune un incontro al fine di ricercare - in quanto possibile - una soluzione consensuale della controversia, anche in considerazione della pretesa dei loro assistiti di ottenere il saldo dei compensi per l'attività di progettazione esecutiva;

**F** al fine di verificare la sussistenza delle condizioni per la soluzione consensuale della controversia di cui alla premessa E il 18 marzo 2015 si teneva una riunione collegiale presso la sede del Comune alla presenza del Sindaco, del geom. Cella, del Segretario comunale, degli avv.ti Storari e Ferrazzi e dei geom. Manzotti e Borsi, all'esito della quale le parti - preso atto delle tra loro discordanti posizioni, in fatto e in diritto - manifestavano la propria disponibilità, a mero scopo transattivo e senza alcun riconoscimento, a definire la controversia attraverso la vicendevole e reciproca rinuncia a qualsiasi richiesta, domanda, azione, eccezione e, comunque, a qualsiasi iniziativa da parte dei Progettisti e nei confronti del Comune di Ponte di Piave, in particolare per il conseguimento di qualsiasi ulteriore compenso per l'attività di progettazione svolta rispetto ai compensi già conseguiti e da parte del Comune e nei confronti dei Progettisti, in particolare per la restituzione di qualsiasi somma già corrisposta per l'attività di progettazione svolta;

WILLIAM MANZOTTI

---

MASSIMO BORSI

---

**G** la disponibilità transattiva manifestata nel contesto e nei termini di cui alla premessa F veniva successivamente confermata dalle parti con e-mail PEC dell'avv. Storari dell'8 aprile 2015 e con lettera del Comune datata 22 aprile 2015, prot. n. 4893, ricevuta il 7 maggio 2015;

MAURIZIO CELLA

---

**H** i Progettisti, da una parte, e il Comune, dall'altra, facendosi reciproche concessioni, intendono porre fine a tutte le controversie già sorte fra loro e prevenire tutte le controversie che potrebbero sorgere fra loro attraverso la conclusione del presente contratto di transazione, che riguarda tutti i rapporti e tutti gli affari intercorsi tra i Progettisti, da una parte, e il Comune, dall'altra;

\*

su tali premesse i Progettisti da una parte, e il Comune, dall'altra, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Articolo 1**

##### **Premesse.**

1. Le premesse A, B, C, D, E, F, G e H del presente contratto di transazione (di seguito il "Contratto") ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

#### **Articolo 2**

##### **Oggetto.**

1. Con la stipula del Contratto i Progettisti, da una parte, e il Comune, dall'altra, convengono di porre fine a tutte le controversie già sorte fra i Progettisti, da una parte, e il Comune, dall'altra, di prevenire tutte le controversie che potrebbero sorgere fra i Progettisti, da una parte, e il

Comune, dall'altra, di definire in via integrale e definitiva tutti i rapporti e tutti gli affari intercorsi tra i Progettisti, da una parte, e il Comune, dall'altra, il tutto per qualsiasi ragione, a qualsiasi titolo e in qualsiasi sede, nei termini seguenti.

2. Con la stipula del Contratto i Progettisti rinunciano definitivamente, per sé e per propri aventi causa, a qualsiasi diritto, domanda, pretesa, interesse, eccezione, azione e, più in generale, a qualsiasi iniziativa nei confronti del Comune per qualsiasi ragione, a qualsiasi titolo e in qualsiasi sede, in particolare con riferimento al conseguimento, da parte loro e nei confronti del Comune, di qualsiasi ulteriore compenso per l'attività di progettazione svolta rispetto ai compensi già conseguiti.

WILLIAM MANZOTTI

---

3. Con la stipula del Contratto il Comune rinuncia definitivamente, per sé e per propri aventi causa, a qualsiasi diritto, domanda, pretesa, interesse, eccezione, azione e, più in generale, a qualsiasi iniziativa nei confronti dei Progettisti per qualsiasi ragione, a qualsiasi titolo e in qualsiasi sede, in particolare con riferimento la restituzione di qualsiasi somma già corrisposta per l'attività di progettazione svolta.

MASSIMO BORSI

---

MAURIZIO CELLA

---

### **Articolo 3**

#### **Obbligazioni dei Progettisti.**

1. Contestualmente alla stipula del Contratto, i Progettisti consegnano al Comune il progetto esecutivo su supporto informatico in formato .doc e .dwg (la cui proprietà resterà al Comune).

### **Articolo 4**

#### **Dichiarazioni e garanzie. Risoluzione per inadempimento.**

1. I sottoscrittori del Contratto dichiarano e garantiscono di avere la piena ed incondizionata disponibilità dei diritti che formano oggetto delle controversie cui si pone fine e che si intendono prevenire con il Contratto, con conseguente imputazione degli effetti del Contratto, rispettivamente, in capo ai Progettisti ed al Comune.

2. Con la stipula del Contratto, i Progettisti dichiarano espressamente, per sé e per propri aventi causa, di non avere più alcunché a pretendere nei confronti del Comune per qualsiasi ragione, per qualsiasi titolo e in qualsiasi sede.

3. Con la stipula del Contratto, il Comune dichiara espressamente, per sé e per propri aventi causa, di non avere più alcunché a pretendere nei confronti dei Progettisti per qualsiasi ragione, per qualsiasi titolo e in qualsiasi sede.

4. Le rinunce di cui all'articolo 2 punti 2 e 3, e le

dichiarazioni di cui all'articolo 4 punti 2 e 3, manterranno la propria efficacia anche in caso di invalidità e/o inefficacia del Contratto per qualsiasi ragione.

**Articolo 5**

**Regime fiscale e oneri.**

1. Il Contratto viene registrato, se dovuto, a cura e spese della parte che ne richiede la registrazione.

**Articolo 6**

**Disposizioni generali.**

1. L'eventuale tolleranza di una delle parti rispetto a comportamenti dell'altra parte in violazione del Contratto non costituirà rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni del Contratto violate né al diritto di esigere l'esatto adempimento del Contratto.

WILLIAM MANZOTTI

2. Qualsiasi modifica e integrazione al Contratto dovrà essere concordata per iscritto fra i Progettisti ed il Comune a pena di nullità.

**Articolo 7**

**Legge applicabile.**

1. Il Contratto è disciplinato dalla legge italiana.

MASSIMO BORSI

**Articolo 8**

**Giurisdizione e competenza.**

1. Qualsiasi controversia dovesse sorgere in relazione ai rapporti fra i Progettisti, da una parte, e il Comune, dall'altra, nonché in relazione alla validità, efficacia, interpretazione, risoluzione, all'adempimento o inadempimento del Contratto, verrà devoluta al Tribunale di Treviso.

MAURIZIO CELLA

**Articolo 9**

**Documento contrattuale.**

1. Il Contratto è composto di nove articoli compreso il presente e di quattro facciate dattiloscritte compresa la presente.

\*

WILLIAM geom. MANZOTTI

MAURIZIO geom. CELLA

MASSIMO geom. BORSI